

# Appartamento (Cod. 496)

## Volla (NA)



### Informazioni generali

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| <b>Contratto:</b> | Vendita      |
| <b>Tipologia:</b> | Residenziale |
| <b>Categoria:</b> | Appartamento |
| <b>Mq:</b>        | 65           |
| <b>Prezzo:</b>    | € 145.000    |

### Ubicazione

|                   |          |
|-------------------|----------|
| <b>Comune:</b>    | Volla    |
| <b>Provincia:</b> | Napoli   |
| <b>Regione:</b>   | Campania |

### Descrizione

VOLLA- RECENTE COSTRUZIONE-PARCO MANZO- La Dreamfin Immobiliare di Volla propone in vendita Appartamento in Parco signorile dotato di portierato ed armonicamente inserito nel tessuto urbano, ottimamente collegato con tutte le arterie di viabilità primaria. L'Appartamento è posto al secondo piano, con ascensore, di circa 65 mq composto da cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta e bagno con doccia. Un' ampia balconata terrazzata di circa 45mq serve tutte le stanze. L'immobile è rifinito finemente dotato di:

- zanzariere
- infissi in vetro camera
- di impianto di climatizzazione
- video citofono
- impianto di allarme.

La soluzione si completa con posto auto.

### Informazioni di contatto

#### Dreamfin by Giordano Immobiliare Srl

Viale Vesuvio 104  
80040 Volla (NA)

Tel.: +39 081.773.2355

Fax: +39 081.773.2355

Email: info@dreamfin.it

Sito: www.dreamfin.it

### Caratteristiche

|                                |              |                           |           |
|--------------------------------|--------------|---------------------------|-----------|
| <b>Altezza numero locali:</b>  |              | <b>Anno:</b>              | 2010      |
| <b>Aria condizionata:</b>      | Autonoma     | <b>Arredamento:</b>       | No        |
| <b>Ascensore:</b>              | Si           | <b>Bagni:</b>             | 1         |
| <b>Balconi:</b>                | 1            | <b>Box:</b>               | Assente   |
| <b>Camere da letto:</b>        | 2            | <b>Cantina:</b>           | No        |
| <b>Certificato energetico:</b> | APE          | <b>Classe energetica:</b> | E         |
| <b>Condizioni:</b>             | Abitabile    | <b>Cucina:</b>            | Abitabile |
| <b>Giardino:</b>               | Condominiale | <b>Ingressi:</b>          |           |

|                                 |       |                            |                  |
|---------------------------------|-------|----------------------------|------------------|
| <b>Larghezza:</b>               |       | <b>Lunghezza:</b>          |                  |
| <b>Piani complessivi:</b>       | 4     | <b>Piano:</b>              | 2                |
| <b>Portineria:</b>              | Si    | <b>Posto auto:</b>         | Singolo scoperto |
| <b>Ripostiglio:</b>             |       | <b>Riscaldamento:</b>      | Autonomo         |
| <b>Salone:</b>                  |       | <b>Soggiorno:</b>          |                  |
| <b>Spese condominiali mese:</b> | 45    | <b>Stato:</b>              | Libero al rogito |
| <b>Superficie commerciale:</b>  | 65    | <b>Superficie esterna:</b> | 45               |
| <b>Terrazzo:</b>                | Si    | <b>Terrazzo mq:</b>        |                  |
| <b>Tipo di stabile:</b>         | Parco | <b>Vani:</b>               | 2                |
| <b>Zona:</b>                    |       |                            |                  |

### Foto



