

# Villa (Cod. 414)

## Volla (NA)



### Informazioni generali

<b>Contratto:</b>	Vendita
<b>Tipologia:</b>	Residenziale
<b>Categoria:</b>	Villa
<b>Mq:</b>	200
<b>Prezzo:</b>	€ 495.000

### Ubicazione

<b>Comune:</b>	Volla
<b>Provincia:</b>	Napoli
<b>Regione:</b>	Campania

### Descrizione

VOLLA-PARCO VESUVIO-Proponiamo in vendita villa singola disposta su più livelli con giardino ampio in parte pavimentato ed attrezzato di circa 200 mq. La soluzione è composta da: Tavernetta con soggiorno-cucina con camino, camera da letto e servizio; Piano Rialzato: Salone singolo e cucina abitabile con uscita sul terrazzo; Piano Primo: camera matrimoniale, due camerette e due bagni di cui uno con vasca e l'altro con doccia. Tutto il piano è servito da ampia balconata perimetrale. Completa la soluzione terrazzo di copertura e box auto. L'immobile è ideale per chi desidera abitare in una zona centrale, ben servita dalle molteplici attività commerciali di prima necessità e in prossimità di scuole elementari e dell'infanzia che distano appena 200 metri circa. Per ulteriori informazioni e visionare l'immobile chiamare al n.081.7732355 oppure contatto whatsapp 3406702249 per comunicare ancora più velocemente.

### Informazioni di contatto

#### Dreamfin by Giordano Immobiliare Srl

Viale Vesuvio 104  
80040 Volla (NA)

Tel.: +39 081.773.2355  
Fax: +39 081.773.2355  
Email: info@dreamfin.it  
Sito: www.dreamfin.it

### Caratteristiche

<b>Altezza numero locali:</b>		<b>Anno:</b>	1997
<b>Aria condizionata:</b>	Autonoma	<b>Arredamento:</b>	No
<b>Ascensore:</b>	No	<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2	<b>Box:</b>	Doppio
<b>Camere da letto:</b>	4	<b>Cantina:</b>	No
<b>Certificato energetico:</b>	APE	<b>Classe energetica:</b>	G
<b>Condizioni:</b>	Ristrutturato	<b>Cucina:</b>	Abitabile
<b>Giardino:</b>	Privato	<b>Ingressi:</b>	
<b>Larghezza:</b>		<b>Lunghezza:</b>	
<b>Piani complessivi:</b>	3	<b>Piano:</b>	
<b>Portineria:</b>	No	<b>Posto auto:</b>	Doppio scoperto

**Ripostiglio:** No  
**Salone:** No  
**Soggiorno:** Si  
**Spese condominiali mese:**  
**Superficie commerciale:** 200  
**Terrazzo:** Si  
**Tipo di stabile:** Cielo-terra  
**Zona:** Centro

**Riscaldamento:** Autonomo  
**Salone:** Doppio  
**Soggiorno:** Si  
**Stato:** Libero al rogito  
**Superficie esterna:** 200  
**Terrazzo mq:**  
**Vani:** 5

### Foto









Stampa del 24/04/2019